

|                                |                              |   |
|--------------------------------|------------------------------|---|
| <b>PROCESO DE CONTRATACIÓN</b> | <b>AVISO DE CONVOCATORIA</b> |  |
|                                |                              | Página 1 de 2   |

**AVISO**

**LICITACIÓN PÚBLICA No. 02 LIC 2025**

|   |  |
|---|--|
| <b>Nombre y Dirección de la Entidad</b>           | TECNOLOGICO DE ANTIOQUIA – INSTITUCION UNIVERSITARIA<br>Calle 78 B No. 72 A 220, Teléfono: 444 37 00   |
| <b>Información de Contacto</b>                    | Página Web: <a href="http://www.tdea.edu.co">www.tdea.edu.co</a><br>Correo Electrónico: <a href="mailto:procesos.juridica@tdea.edu.co">procesos.juridica@tdea.edu.co</a><br>Teléfono: 444 37 00  |
| <b>Objeto a Contratar</b>                         | Contrato de obra pública mediante el sistema de precios unitarios no reajustables para la ejecución del mantenimiento correctivo y preventivo de la planta física y adecuación de espacios en el Campus Robledo del TdeA Institución Universitaria.  |
| <b>Modalidad de Selección</b>                     | Licitación Pública   |
| <b>Plazo del Contrato</b>                         | El plazo para la ejecución del contrato es de cuatro (4) meses contados a partir de la firma del acta de inicio.   |
| <b>Fecha Límite de Presentación de Propuestas</b> | 01 de agosto de 2025 - Hora: 10:00 a.m.  |
| <b>Lugar y forma de presentación</b>              | Las propuestas se recibirán hasta la fecha de cierre del proceso, en el Archivo Central de la Institución, ubicado en la Calle 78 B No. 72 A 220, Bloque 3, piso 1 – 109 en donde se deberán radicar. Cada propuesta se presentará <b>en original y una copia en memoria USB o medio magnético</b> , en sobre sellado, foliado y debidamente firmado por el Representante Legal  |
| <b>Valor estimado del contrato</b>                | Mil Seiscientos Quince Millones Setecientos Cuarenta y Siete Mil Trescientos Cuarenta y Cuatro Pesos M/L (\$1.615.747.344)   |
| <b>Disponibilidad Presupuestal</b>                | Se cuenta con el certificado de disponibilidad presupuestal No. CDP 3053 del 28 de mayo de 2025, expedido por la Profesional Universitaria de presupuesto adscrita a la Dirección Administrativa y Financiera de la Entidad.   |
| <b>Acuerdo Comercial</b>                          | Aplica de acuerdo con lo señalado en el estudio previo.  |
| <b>Limitación a Mipyme</b>                        | No Aplica  |
| <b>Descripción para participar en el proceso</b>  | Podrán presentar ofertas las personas naturales o jurídicas, así como aquellas que conforman consorcios o uniones temporales, que no se encuentren dentro de las inhabilidades e incompatibilidades previstas en la Ley 80 de 1993 y demás normas que la modifiquen o adicionen, que no se encuentren reportadas en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República.<br><br>Estas personas deben cumplir con lo previsto en el estudio previo y en el pliego de condiciones, especialmente en lo contenido en acápite referente a las condiciones técnicas y requisitos habilitantes. Las personas jurídicas y los consorcios o uniones temporales deberán acreditar una permanencia igual al plazo del contrato y un año más, acorde con el artículo 6 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo primero de la Ley 2160 de 2021. |
| <b>Precalificación</b>                            | No Aplica  |

|                                |                              |   |
|--------------------------------|------------------------------|---|
| <b>PROCESO DE CONTRATACIÓN</b> | <b>AVISO DE CONVOCATORIA</b> |  |
|                                |                              | Página 2 de 2   |

**MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LA PLANTA FÍSICA Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL CAMPUS DE ROBLEDO DEL TDEA INSTITUCION UNIVERSITARIA**

**02 LIC 2025**

| ACTIVIDAD   | FECHA   | HORA Y LUGAR   |
|---|---|--|
| Aviso Convocatoria  | 26 de junio de 2025   | Publicación en el SECOP y página web del Tecnológico de Antioquia            |
| Publicación Proyecto de Pliego de Condiciones, Estudio Previo y documentos previos  | 26 de junio de 2025 al 10 de julio de 2025  | Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> |
| Observaciones al Proyecto de Pliego de Condiciones                                  | 26 de junio de 2025 al 10 de julio de 2025  | Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> |
| Aviso 1   | 15 de julio de 2025   | Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> |
| Respuesta a observaciones del Proyecto de Pliego de Condiciones                     | 15 de julio de 2025   |  |
| Aviso 2   | 18 de julio de 2025   | Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> |
| Publicación Resolución de Apertura del proceso y Pliego de Condiciones Definitivo   | 22 de julio de 2025   | Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> |
| Inicia plazo para presentar propuestas  | 23 de julio de 2025   | 8:00 a.m.  |
| Audiencia de aclaración de Pliego de Condiciones y discusión de Riesgos Previsibles | 24 de julio de 2025   | 9:00 a.m.  |
| Modificaciones, aclaraciones y adendas  | 28 de julio de 2025   | Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> |
| Cierre del proceso de selección y presentación de propuestas                        | 01 de agosto de 2025  | 10:00 a.m.   |
| Evaluación de Propuestas  | 05 de agosto de 2025  | Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> |
| Término para subsanar propuestas  | El determinado por el comité asesor y evaluador de las propuestas y antes de la audiencia de adjudicación       |  |
| Traslado de la Evaluación y puntaje. Período para presentar observaciones           | 11 al 15 de agosto de 2025  | Se publica en <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> |
| Audiencia de adjudicación o declaratoria de desierta. Respuesta a las observaciones | 19 de agosto de 2025  | 2:30 p.m.  |
| Elaboración y firma del contrato  | Dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la adjudicación   | Oficina Jurídica   |
| Legalización del contrato   | Dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la adjudicación   | Oficina Jurídica   |
| Ejecución del Contrato  | El plazo para la ejecución del contrato es de cuatro (4) meses contados a partir de la firma del acta de inicio | Instalaciones Tecnológico de Antioquia                                       |